

個人情報取り扱い事項

有限会社 広島県東部建築確認センター（以下「東部確認センター」という）は、東部確認センターが行う建築基準法に基づく建築確認業務、住宅の品質確保の促進等に関する法律に基づく住宅性能表示業務及び住宅金融公庫関係業務等（以下「業務」という）を建築主及び代理者等（以下「お客さま」という）が利用する場合に、東部確認センターが取得する個人情報の取り扱いについて、個人情報保護法等の法令を遵守し、細心の注意を払って取り扱います。

以下に、個人情報の利用目的、個人データの第三者への提供、関係機関等への提供や共同利用など、取り扱いの内容についてご説明いたしますのでご了解いただけますようお願いいたします。

なお、お客さまが東部確認センターに対して業務の申込みをされた以降は、東部確認センターの個人情報の取り扱いについてお客さまのご了解がいただけたものとしてお客さまの個人情報の取得等を行います。お客さまの個人情報利用の取りやめについてのお申し出、その他お問い合わせがある場合は、早急にご連絡いただけますようお願いいたします。

1. 個人情報の利用目的

- (1) 建築基準法に基づく建築確認及び検査業務の遂行のためにお客さまの個人情報を利用します。
- (2) 住宅の品質確保の促進等に関する法律に基づく設計住宅性能評価業務及び建設住宅性能評価業務の遂行の為にお客さまの個人情報を利用します。
- (3) 住宅金融公庫融資業務設計審査及び現場審査並びに証券化支援業務に係る適合証明業務の遂行のためにお客さまの個人情報を利用します。
- (4) その他、上記に付随する業務のためにお客さまの個人情報を利用します。

2. 個人情報の管理

東部確認センターは、個人情報保護法に基づき、お客さまより提供された個人情報の取り扱いについて、細心の注意を払って安全に管理いたします。

3. 第三者への提供

お客さまの個人データは、以下のいずれかに該当する場合を除き第三者への提供は行いません。ただし、お客さまの同意がある場合、お客さま個人を識別できない状態の場合は除きます。

- (1) 以下のいずれかに該当する場合は、お客さまの同意を得ることなく、お客さまの個人データを第三者に開示・提供いたしません。
 - ア 人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、お客さまの同意を得ることが困難である場合
 - イ 公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、お客さまの同意を得ることが困難である場合

ウ 国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けたものが法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、お客さまの同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがある場合

エ 法令等に基づく場合

(2) 以下のいずれかに該当する場合は、お客さまの個人データを第三者に開示・提供いたします。

ただしこの場合、お客さまからお申し出がある場合は、開示・提供を行いません。

ア 国の機関、地方公共団体、住宅金融公庫、独立行政法人等が住宅の品質確保の促進等に関する施策遂行に必要な調査や情報提供をする場合

イ 裁判所、警察、消費者センター又はこれらに準じた権限を持った機関から合法的な要請がある場合で東部確認センターが必要と認めた場合

4. 個人情報の開示手続き

東部確認センターが保有する個人情報の開示につきましては、原則としてご本人からの求めがあった場合のみ、ご本人であることを確認し行います。

5. 個人情報の訂正等

お客さまから、東部確認センターが保有する個人情報の内容に事実と異なる旨のお申し出があった場合には、訂正、変更又は削除の手続きをとらせていただきますのでお申し出ください。

6. お問い合わせ等窓口

以上の手続き、お申し出、その他個人情報に関するお問い合わせは、以下の窓口までお願いいたします。

個人情報に関する窓口

住 所：福山市南手城町一丁目12番6号

担 当：有限会社 広島県東部建築確認センター

電 話：084-973-8178

F A X：084-926-4499